

İLAN

OVACIK MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ

2886 SAYILI KANUNUN 45'İNCİ MADDESİNE GÖRE (AÇIK TEKLİF USULÜ İLE) SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLAR

Sıra No	İli/İlçe	Mahalle / Köyü	Mevkii	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Fiili Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat(TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Tunceli/Ovacık	Çakmaklı Köyü	Köyaltı Mevkii		381	1700,00 m2	Tam	Tarla	İmarsız	Boş ve işgalsiz	18.700,00	5.610,00	27/04/2021	11:00
2	Tunceli /Ovacık	Aslandoğmuş Köyü	Tapanlar Mevkii	129	1	1289,29 m2	Tam	Sağlık Ocağı ve Arsası	İmarsız	İşgalli	72.000,00	21.600,00	27/04/2021	14:00

- 1- Yukarıda tapu bilgileri verilen 2 adet taşınmazın, yine yukarıda ki tarih ve saatlerde 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.
- 2- İhaleler, Ovacık Milli Emlak Şefliği Odasında toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 3- İhaleye katılmak isteyenlerin;
 - a)-Geçici Teminat tutarını yatırdıklarına dair alındı belgesi veya Bankalarca ve Özel Finans Kurumlarınca verilen (süresiz) Teminat Mektubu
 - b)-Geçici Teminatın Teminat Mektubu şeklinde sunulması halinde, mektubun 2886 Sayılı Kanunun 26 ve 27. Maddelerine göre hazırlanması zorunludur.
 - c)-Nüfus Müdürlüğünden alınmış tasdikli ikamet belgesi, nüfus kayıt örneği veya Nüfus Cüzdanının arkalı önlü çekilmiş fotokopisi.
 - d)-Başka şahıslar adına ihaleye katılacakların noter tasdikli vekaletnameyi (Tüzel kişilerde siciline kayıtlı olduğu yerden alacakları yılı içinde onaylı sicil kaydı ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişiye verilmiş noter onaylı yetki belgesi ve imza sirküsü), ihale saatine kadar ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.
- 4- İhale Şartnamesi mesai saatleri dahilinde de Ovacık Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.
- 5- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 6- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. (Postadan meydana gelecek gecikmelerden idare ve komisyon sorumlu değildir.)
- 7- Hazinece satışı yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır. Ayrıca satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesna tutulmuştur. Satışı yapılan taşınmazların ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, satış bedeli belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, dışında 1.000,00 TL'yi geçen taşınmazların, talep edilmesi halinde en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde halinde kanuni faizi ile birlikte taksitlendirme yapılabilecektir.
- 8-İhale hakkında İdarenin 0(428) 511 21 07 numaralı telefondan bilgi alınabilir.
- 9- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://milli.emlak.gov.tr> , <http://www.tunceli.cbs.gov.tr> ve <http://www.tunceliovacik.gov.tr> adresinde görülebilir.

İLAN OLUNUR